

**ПРОЕКТ**  
**ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ НА КАЛЕНДАРНЫЙ ГОД**  
**СНТ "ИЖОРЕЦ" МАССИВА "ЗАРЕЧНОЕ"**

период с 01.01.2024 по 31.12.2024

в рублях

№ п/п	СТАТЬЯ	СУММА
	<b>РАСХОДЫ, ВСЕГО</b>	<b>8 427 137,08</b>
<b>1.</b>	<b>ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ ДЛЯ ОБЩИХ НУЖД, ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПОТЕРИ</b>	<b>1 590 000,00</b>
1.1	Расчеты за электроэнергию общего пользования	170 000,00
1.1.1	<i>Потребление электроэнергии в помещении правления</i>	<i>30 000,00</i>
1.1.2	<i>Потребление электроэнергии на уличное освещение</i>	<i>140 000,00</i>
1.2	Технологические потери	1 410 000,00
1.3	Абонентская плата за программное обеспечение АСКУЭ для имеющихся счётчиков	10 000,00
<b>2.</b>	<b>ВЫВОЗ ТВЁРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ</b>	<b>1 325 000,00</b>
<b>3.</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ</b>	<b>200 000,00</b>
<b>4.</b>	<b>АДМИНИСТРАТИВНО-ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>2 097 442,08</b>
4.1	Заработная плата согласно штатному расписанию с учетом НДФЛ 13% и страховых взносов 30,2%	1 729 942,08
4.2	Обслуживание охранной сигнализации на объектах садоводства	42 000,00
4.3	Расчетно-кассовое обслуживание (услуги ПАО "Сбербанк")	33 000,00
4.4	Арендная плата за почтовый абонентский ящик и почтовые расходы (АО "Почта России")	13 500,00
4.5	Канцелярские товары, расходные материалы для оргтехники и прочее для обеспечения текущей деятельности	15 000,00
4.6	Закупка дров для отопления помещения Правления в зимний период	14 200,00
4.7	Чистка уличного туалета	22 400,00
4.8	Интернет (абонентская плата)	10 200,00
4.9	Транспортные расходы	20 000,00
4.10	Организация и проведение общих и иных собраний, подготовка бюллетеней, уведомлений, аренда помещения и аудиоаппаратуры	15 000,00
4.11	Абонентская плата за бухгалтерскую программу СБИС (ООО "Компания "Тензор")	17 200,00
4.12	Приобретение инструментов	100 000,00
4.13	Косметический ремонт помещения Правления	65 000,00
<b>5.</b>	<b>НАЛОГИ, ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ</b>	<b>249 795,00</b>
5.1	Налог на земли общего пользования	87 500,00
5.2	Налог на доходы для УСН (упрощенной системы налогообложения) 6% от дохода	12 295,00

<b>5.</b>	<b>НАЛОГИ, ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ</b>	<b>249 795,00</b>
5.1	Налог на земли общего пользования	87 500,00
5.2	Налог на доходы для УСН (упрощенной системы налогообложения) 6% от дохода	12 295,00
5.3	Юридические услуги	150 000,00
<b>6.</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ И ОБНОВЛЕНИЕ ВНУТРЕННИХ ЭЛЕКТРОСЕТЕЙ</b>	<b>1 863 300,00</b>
6.1	Обновление электросетей ЭТАП 1	1 712 300,00
	<i>Замена опор</i>	796 000,00
	<i>Материалы (Провода СИП)</i>	916 300,00
6.2	Оборудование для контроля потребления электроэнергии и выявления неучтённого потребления (включая абонентскую плату за программное обеспечение)	127 000,00
6.3	Светильники для уличного освещения	24 000,00
<b>7.</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ САДОВОДСТВА</b>	<b>442 200,00</b>
<b>8.</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ</b>	<b>116 400,00</b>
8.1	Информационный стенд	12 000,00
8.2	Благоустройство площадки вокруг здания правления	40 000,00
8.3	Видеонаблюдение на площадку для сбора ТКО с записью данных	14 400,00
8.4	Вырубка, опиловка деревьев, касающихся проводов, аренда автовышки	50 000,00
<b>9.</b>	<b>ОБУСТРОЙСТВО ПОЖАРНЫХ ВОДОЁМОВ, СОДЕРЖАНИЕ ЦЕНТРАЛЬНЫХ КАНАВ</b>	<b>143 000,00</b>
9.1	Покраска шлагбаумов, опиловка водоёмов	95 000,00
9.2	Обустройство центральных канав	48 000,00
<b>10.</b>	<b>УСТРАНЕНИЕ ПОСЛЕДСТВИЙ АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ</b>	<b>400 000,00</b>
	<b>ДОХОДЫ, ВСЕГО</b>	<b>8 427 137,08</b>
11.	Плата садоводов и магазинов за аренду ЗОП	204 925,00
12.	Возврат земельного налога	150 000,00
14.	Вывоз мусора СНТ "Пролетарец"	80 000,00
15.	Членские взносы	7 992 212,08

#### РАСЧЕТ ВЗНОСОВ

Всего расходов, руб.	8 427 137,08
Доходы, кроме членских взносов, руб.	434 925,00
Расходы для расчета членских взносов, руб.	7 992 212,08
Общая площадь участков, м2	435 864
Стоимость за м2, руб.	18,34
Площадь одного участка, м2	600
<b>Размер членских взносов с 1 участка 600 м2 +/- 10%</b>	<b>11 001,89</b>

Председатель Товарищества \_\_\_\_\_

И.В. Егоров